Boendemöte 2012-11-20

Närvarande: Lars-Olof Friberg, Helen Blixt-Rimberth, Björn Fischer, Henrik Jersling, Helena Nilsson, Mikael Nilsson (32), Bo Lindstrand, Jonas Persson, Tobias Olsson, Marie Gustavsson, Anette Fischer, Tyra Olsson, Ann Christin Johansson, Terese Bergström, Kristian Eklund, Lena Kanje, Mikael Nilsson (20), Åse Åkesson, Benkt Andersson, Kim Jansson, Henrik Liljebjörn, Bengt Friberg samt Helen Leifsdotter

§1 Ordförande förklarar mötet öppnat och hälsar alla välkomna.

§2 Jonas Persson och Tobias Olsson valdes till att justera protokollet.

§3 Ekonomi. Helen Blixt-Rimberth informerade om att de tidigare årens goda ekonomi berodde till stor del på att vi hade sålt flera lägenheter. Nu när vi dessutom amorterar mer så måste vi höja månadsavgiften. Vi har flera förfrågningar ute hos olika banker för att få bättre lån och längre amorteringstid. Helen informerade även om att Lars-Olof Friberg och hon hade varit på ett budgetmöte hos Cymko och det är även deras råd att man bör ligga på en 3% höjning /år.

§4 Styrelsen informerar. Henrik Jersling informerade om det kommande Comhemavtalet. Flera ansåg att det hade varit dålig information och önskade att det hade hållits informationsmöte inför detta avtal. Styrelsen tar till sig denna kritik och kommer att vara tydligare i sin information till medlemmarna i framtiden. Lars-Olof informerade om turerna kring 35:an, den utökade grönytan samt uppfart är nu ett avslutet ärende. Fönster i garagevägg på 35:an, detta ärende ligger hos vår jurist. Det stoppade bygglovet till vårt miljöhus har överklagats, om vi inte får detta bygglov lutar det åt att vi bygger ett mindre miljöhus som inte kräver bygglov.

§5 Övriga frågor. Marie Gustavsson tipsade om brandstege till 4:orna. Tobias Olsson påminde om att det har varit inbrott i andra område på Assarhusavägen, håll koll och tänd utebelysningen. Kim Jansson upplyste styrelsen om att han har skador på träfasad på garaget, dessa ska kollas.

§7 Ordförande förklarar mötet avslutat.

Lars-Olof Friberg

Ordf. Lars-Olof Friberg

Sekr. Björn Fischer

Just. Jonas Persson

Just. Tobias Olsson